

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN KỲ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 99.../TB-CCTHADS

Tân Kỳ, ngày 02 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2023/KDTM-ST ngày 07 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thành, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2023 và số 73/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số Vc 24/04/40/BDS-NA ngày 01 tháng 4 năm 2024 của Công ty cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam;

Căn cứ Đơn đề nghị ngày 14/3/2024 của Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt, chi nhánh Nghệ An.

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, địa chỉ: khối 5, thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số 300, tờ bản đồ số 10, diện tích 4545m², (trong đó 300m² đất ở và 4245m² đất trồng cây lâu năm) tại xóm Tân Văn, xã Nghĩa Dũng, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DB 704267 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nghệ An cấp ngày 12/7/2021 mang tên bà Vũ Thị Tình và ông Trần Văn Hùng. Thửa đất có 269,9 thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường quốc lộ 15B, được cấp Giấy chứng nhận và không được xây dựng, coi nói nhà cửa hoặc các công trình khác khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép.

Giá trị khởi điểm là: **3.463.590.000 đồng** (Ba tỷ, bốn trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm chín mươi ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 03 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 09 tháng 4 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc qua đường bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Kỳ, địa chỉ: khối 5, thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An. Điện thoại liên hệ: 0949.590.436 – 0982.043.042 gặp đồng chí Nguyễn Xuân Quế, Chấp hành viên, Phó Chi cục trưởng.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Tân Kỳ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Quế